

Bellinzona, 11 dicembre 2006

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 3068
RISANAMENTO FONICO AULA MAGNA SCUOLE
SEMINE (+ NUOVO IMPIANTO AUDIO)

Commissioni competenti:

- Commissione della Gestione
- Commissione dell'Edilizia

Lodevole Consiglio comunale,
Signore e signori Presidente e Consiglieri comunali,

con il presente Messaggio municipale proponiamo l'approvazione del progetto e la concessione del credito per il risanamento fonico ed il nuovo impianto audio-video dell'aula magna delle Scuole elementari delle Semine.

Premessa

Nel corso del 2004 e 2005 nelle sedi di scuola elementare e dell'infanzia delle Semine, sono stati effettuati i risanamenti acustici dei locali più critici. Rimaneva da eseguire il citato intervento nell'aula magna in quanto si attendeva la sostituzione del rivestimento di pavimento, per poter effettuare le misurazioni acustiche con la nuova situazione.

Nel corso del 2006 è stato posato il nuovo pavimento e sono state eseguite le necessarie verifiche acustiche. In base alle risultanze è stato allestito il progetto di risanamento.

Il progetto

L'intervento prevede la posa di un soffitto fonoassorbente su tutta la superficie della sala in modo da soddisfare le esigenze acustiche, composto da doghe di legno color bianco con giunti aperti, sormontate da uno strato fonoassorbente di lana minerale. Il soffitto ribassato permette la posa "nascosta" delle installazioni tecniche della nuova illuminazione e dell'impianto audio.

Questo nuovo impianto, eseguito secondo le esigenze della Direzione delle Scuole comunali, permetterà l'uso diversificato dell'aula magna per attività scolastiche multimediali, proiezioni, presentazioni tramite computer, rappresentazioni scolastiche, conferenze pubbliche, riunioni e assemblee.

Per queste esigenze saranno pure posate delle nuove lampade con regolatori di intensità.

A lavori terminati sarà effettuata una nuova misurazione fonica quale verifica dell'efficacia dei risanamenti acustici.

Credito necessario

Il costo complessivo dell'intervento ammonta a fr. 80'000.00 (IVA compresa). In questo importo sono pure contemplati fr. 8'000.00 (IVA esente) per onorari di progettazione e direzione lavori da parte dei Servizi urbani comunali.

Ricapitolazione dei costi

1. Lavori preliminari.....	fr.	1'300.00
2. Opere da impresario costruttore	fr.	2'800.00
3. Impianti elettrici – nuove lampade.....	fr.	17'100.00
4. Nuovo impianto elettrico audio-video	fr.	21'000.00
5. Rivestimento soffitti in legno	fr.	20'500.00
6. Onorario specialista in acustica	fr.	<u>3'000.00</u>
	fr.	65'700.00
7. Diversi e imprevisti.....	fr.	<u>1'200.00</u>
	fr.	66'900.00
8. IVA 7.6% + arrotondamenti.....	fr.	<u>5'100.00</u>
	fr.	72'000.00
9. Onorari di progetto e D.L. SUC (IVA esente)	fr.	<u>8'000.00</u>
TOTALE CREDITO NECESSARIO (IVA compresa)	fr.	<u><u>80'000.00</u></u>

Programma realizzativo

L'esecuzione delle opere è prevista nel corso dell'estate 2007.

Per le considerazioni espresse e fatto riferimento al MMN 2973 "Bilancio Preventivo 2007" voce di spesa "Risanamento fonico aula magna Scuole Semine (e nuovo impianto audio): fr. 80'000.00 nel 2007", codesto lodevole Consiglio comunale è invitato a voler

risolvere:

- “ 1. Sono approvati il progetto, la relazione tecnica ed il preventivo di spesa relativi al risanamento fonico dell'aula magna delle Scuole Semine (e nuovo impianto audio);
2. È concesso al Municipio un credito di fr. 80'000.00 per l'esecuzione delle opere, da addebitare al Conto degli investimenti del Comune;
3. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il corrispondente credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente risoluzione. “

Con ogni ossequio.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:	Il Segretario:
Avv. Brenno Martignoni	Lic.jur. Loris Zanni